

Приложение 3
к постановлению
администрации Пожарского
муниципального округа
Приморского края
от 14 апреля 2023 года № 412-па

**План мероприятий
по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества
в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды,
расположенных на территории Пожарского муниципального округа
Приморского края**

Наименование мероприятия	Сроки проведения	Ответственные исполнители
1. Формирование реестра многоквартирных домов, в которых находятся жилые помещения муниципального (частного) жилищного фонда	1 квартал 2023 года	Главный специалист 1 разряда жилищного отдела администрации Пожарского муниципального округа Приморского края
2. Направление запроса в отдел по Пожарскому муниципальному округу департамента труда и социального развития Приморского края	1 квартал 2023 года	Главный специалист 1 разряда жилищного отдела администрации Пожарского муниципального округа Приморского края
3. Выявление инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, проживающих в жилых помещениях муниципального жилищного фонда Пожарского муниципального округа, в том числе имеющих особенности ограничений, вызванных: а) стойкими расстройствами двигательной функции, сопряженными с необходимостью использования кресла-коляски, иных вспомогательных средств передвижения; б) стойкими расстройствами функции слуха, сопряженными с необходимостью использования вспомогательных средств; в) стойкими расстройствами функции зрения, сопряженными с необходимостью использования собаки-	2 квартал 2023 года	Отдел по Пожарскому муниципальному району департамента труда и социального развития Приморского края Главный специалист 1 разряда жилищного отдела администрации Пожарского муниципального округа Приморского края

Наименование мероприятия	Сроки проведения	Ответственные исполнители
проводника, иных вспомогательных средств; г) задержками в развитии и другими нарушениями функций организма человека.		
4. Прием заявления от инвалидов и семей, имеющих детей инвалидов по вопросу обеспечения доступности занимаемых жилых помещений и общего имущества в многоквартирных домах, в которых расположены указанные жилые помещения, находящиеся на территории Пожарского муниципального округа	По мере обращения заявителя	Главный специалист 1 разряда жилищного отдела администрации Пожарского муниципального округа Приморского края
5. Рассмотрение документов о характеристиках жилого помещения инвалида, общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид (технический паспорт (технический план), кадастровый паспорт и иные документы).	2023 год	Комиссия
6. Проведение беседы с гражданином, признанным инвалидом, проживающим в жилом помещении, в целях выявления конкретных потребностей этого гражданина в отношении приспособления жилого помещения.	2023 год	Комиссия
7. Рассмотрение документов о признании гражданина инвалидом, в том числе выписки из акта медико-социальной экспертизы гражданина, признанного инвалидом.	2023 год	Комиссия
8. Составление графика обследования жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды.	2023 год	Комиссия
9. Проведение визуального, технического осмотра жилого помещения инвалида, общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает	В соответствии с графиком	Комиссия

Наименование мероприятия	Сроки проведения	Ответственные исполнители
инвалид, при необходимости проведения дополнительных обследований, испытаний несущих конструкций жилого здания.		
10.Определение перечня мероприятий по приспособлению жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида (далее - мероприятия), определяемый на основании настоящих Правил с учетом мнения инвалида, проживающего в данном помещении (в случае, если в акте комиссии сделан вывод о наличии технической возможности для приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида).	В течение 30 дней после проведения обследования	Комиссия
11.Составление Акта обследования жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида (по форме, утверждённой Приказом Минстроя России от 23 ноября 2016 № 836/пр «Об утверждении формы акта обследования жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, в целях их	В течение 30 дней после проведения обследования	Главный специалист 1 разряда жилищного отдела администрации Пожарского муниципального округа Приморского края (секретарь комиссии)

Наименование мероприятия	Сроки проведения	Ответственные исполнители
приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида»		
<p>12.Оценка потребности:</p> <ul style="list-style-type: none"> - в финансовых ресурсах, необходимых на проведение реконструкции и (или) капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида, исходя из указанных в акте обследования мероприятий; - в финансовых ресурсах, необходимых на приобретение нового жилого помещения, приспособленного с учетом потребностей инвалида, и равнозначного по общей площади и месторасположению помещению, в котором проживает инвалид. 	В течение 30 дней после составления Акта обследования	Члены комиссии
<p>13.Принятие решений об экономической целесообразности (нецелесообразности) реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида (по форме, утвержденной приказом Минстроя России от 28 февраля 2017 № 583/пр «Об</p>	В течение 30 дней после составления Акта обследования	Члены комиссии

Наименование мероприятия	Сроки проведения	Ответственные исполнители
<p>утверждении правил проведения проверки экономической целесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида и формы решения об экономической целесообразности (нецелесообразности) реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида».</p>		
<p>14.Подготовка заключения о возможности или об отсутствии возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида (по форме, утверждённой приказом Минстроя России от 23 ноября 2016 № 837/пр «Об утверждении форм заключений о возможности или об отсутствии возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и</p>	<p>В течение 30 дней после составления Акта обследования</p>	<p>Главный специалист жилищного отдела администрации Пожарского муниципального округа Приморского края (секретарь комиссии)</p>

Наименование мероприятия	Сроки проведения	Ответственные исполнители
обеспечения условий их доступности для инвалида».		
15.Включение мероприятий по приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида в муниципальную программу.	По мере выявления потребности	Главный специалист 1 разряда жилищного отдела администрации Пожарского муниципального округа Приморского края (секретарь комиссии)